

**Аналіз регуляторного впливу  
до проекту рішення Боратинської сільської ради  
«Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку»**

Регуляторний орган	- Боратинська сільська рада Луцького району Волинської області
Розробник документа	- Відділ фінансів Боратинської сільської ради спільно з відділом земельних ресурсів сільської ради, кадастру і екологічної безпеки
Поштова адреса	- вул.Центральна, 20 с.Боратин Луцького району Волинської області
Відповідальна особа	- Радчук Ганна Валеріївна
Контактний телефон	- (099) 7403250

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення сільської ради розроблений відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» зі змінами, постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151 та Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-УІ (із змінами і доповненнями).

## **1. Визначення проблеми**

Законом України від 16 січня 2020 року №466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» (далі – Закон №466-IX) внесені зміни до Податкового кодексу України, зокрема, визначено, що у рішенні про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати може не визначатися термін його дії. У такому випадку рішення буде чинним до прийняття нового рішення. Отже, Законом №466-IX скасований обов'язок щорічного прийняття рішень про встановлення місцевих податків та/або зборів. Таким чином, органи місцевого самоврядування у поточному році можуть не приймати рішення про встановлення місцевих податків та зборів.

У такому випадку місцеві податки та збори будуть справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

Але враховуючи те, що виникла потреба у врегулюванні ставок та пільг зі сплати земельного податку, що в свою чергу, потребує прийняття органом місцевого самоврядування нового рішення.

Відповідно до статті 274, 277 та пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку.

Причини виникнення проблеми прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» – це безпосередня вимога чинного законодавства України, згідно з якою органи місцевого самоврядування зобов'язані офіційно до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або змін до них, оприлюднити ухвалене рішення про місцеві податки та збори.

Ухвалення рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку», що набуде чинності з наступного бюджетного періоду – з 01 січня 2024 року, необхідне для прозорого ефективного встановлення ставок земельного податку та пільг зі сплати земельного податку.

Плата за землю є бюджетоутворюючим джерелом у складі власних доходів загального фонду бюджету Боратинської сільської територіальної громади.

Динаміка надходжень земельного податку склала: за 2020 рік – 5 989,0 тис.грн, за 2021 рік – 7 193,1 тис.грн, за 2022 рік – 8 615,3 тис.грн, за 2023 рік (очікуване надходження) - 7 078,2 тис. гривень.

Прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» забезпечить сталі надходження до бюджету Боратинської сільської територіальної громади, нестиме більш прийнятне податкове навантаження на суб'єктів господарювання та врегулює відносини з землекористувачами.

Надходження по платі за землю в 2024 році очікуються на рівні 6 868,1 тис. гривень.

#### **Основні групи , на які проблема справляє вплив:**

<i>Групи (підгрупи)</i>	<i>Так</i>	<i>Ні</i>
Громадяни	+	-
Органи місцевого самоврядування	+	-
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	-

Питання наповнення бюджету Боратинської сільської територіальної громади, у тому числі через установлення ставок земельного податку, є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання, органів місцевої влади.

Ринкові механізми не можуть бути застосовані при адмініструванні податків. Доцільним є втручання держави шляхом делегування органам місцевого самоврядування повноважень з установлення ставок земельного податку на території Боратинської сільської територіальної громади. Отже, установлення ставок земельного податку можливе лише шляхом ухвалення відповідного рішення сільської ради.

Проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» розроблено відповідно до форми, затвердженої

Постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки». Зокрема передбачено встановлення ставок земельного податку в розрізі кодів за видами цільового призначення земель, установленими Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року №548 зі змінами.

Стабільність надходжень, що формують загальний фонд бюджету Боратинської сільської територіальної громади, дозволяє забезпечити безперебійну життєдіяльність громади в різних сферах, своєчасну виплату заробітної плати працівникам бюджетних установ та провести всі інші соціально важливі видатки, отримання жителями населених пунктів громади соціальних послуг в тій чи іншій сфері, якими опікуються органи місцевого самоврядування.

## II. Цілі державного регулювання

Цілями регуляторного акта є:

- виконання вимог чинного законодавства (в першу чергу в частині дотримання норм ПКУ);

- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок земельного податку на території Боратинської сільської територіальної громади з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання відповідно до Податкового кодексу України та відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель;

- забезпечення соціально-економічного розвитку громади, подальшого регулювання земельних відносин, використання земельного ресурсу в інтересах територіальної громади;

- створення сприятливих, рівних умов для суб'єктів господарювання в питаннях користування земельними ділянками;

- отримання додаткового фінансового ресурсу для вирішення соціально-економічних питань розвитку громади;

- фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

## III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

### 1. Визначення альтернативних способів

<i>Вид альтернативи</i>	<i>Опис альтернативи</i>
Альтернатива 1 Неприйняття регуляторного акта (відмова від регулювання) або не встановлення відповідних ставок	Не прийняття проекту регуляторного акта «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» призведе до невиконання вимог чинного законодавства. Якщо сільська рада не ухвалює рішення про внесення змін до встановлених ставок земельного податку, то відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, земельний податок буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується

	застосування плати за землю. Дана альтернатива не є прийнятною.
Альтернатива 2 Встановлення мінімальних ставок плати за землю для всіх видів цільового призначення земель.	Альтернатива не є прийнятною, оскільки вона веде до відмови від використання фінансових ресурсів громади, що спрямовуються на фінансування його інфраструктури. У разі встановлення мінімальних ставок плати за землю, бюджет Боратинської сільської територіальної громади втратить надходжень від плати за землю в сумі близько 2 908,6 тис.грн. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки значне зменшення надходжень до бюджету ставить під загрозу виконання соціальних, економічних, екологічних програм розвитку Боратинської сільської територіальної громади.
Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок плати за землю для всіх видів цільового призначення земель.	Згідно з ПКУ максимальний розмір земельного податку складає: 3% від нормативної грошової оцінки землі; для земель загального користування й сільськогосподарських угідь – 1%, за земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) – 12%, орендної плати за землю – 12%. Ця альтернатива не є прийнятною, оскільки встановлення максимальних ставок земельного податку в умовах нестабільної економічної ситуації в державі призведе до збільшення податкового навантаження на суб'єктів господарювання. За таких умов порушуються основні принципи податкового законодавства, установлені статтею 4 Податкового кодексу України, а саме: соціальної справедливості – установлення податків та зборів відповідно до платоспроможності платників податків, фіскальної достатності – установлення податків та зборів з урахуванням необхідності досягнення збалансованості витрат бюджету з його надходженнями. Значне збільшення податкового навантаження на власників та користувачів земельних ділянок призведе до виникнення у останніх заборгованості перед бюджетом зі сплати податків та зборів.
Альтернатива 4 Прийняття нового рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» в запропонованій формі	Враховуючи соціально-економічну ситуацію в державі, ухвалення запропонованого рішення забезпечить сталі надходження до бюджету громади, нестиме більш прийнятне податкове навантаження на суб'єктів господарювання та врегулює відносини з землекористувачами. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання повного мірою.

Питання наповнення бюджету, у тому числі через встановлення обґрунтованих ставок земельного податку є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання, органів місцевого самоврядування й Боратинської сільської територіальної громади.

Стабільність надходжень, що формують загальний фонд бюджету територіальної громади, дозволяє забезпечити безперебійну його життєдіяльність в різних сферах, провести фінансування цільових програм, благоустрою та розвитку інфраструктури нашої громади.

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

### 2.1. Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

<i>Вид альтернативи</i>	<i>Вигоди</i>	<i>Витрати</i>
Альтернатива 1	Відсутні	Не прийняття проекту регуляторного акта «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» призведе до порушення вимог чинного законодавства та поставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до бюджету Боратинської сільської територіальної громади
Альтернатива 2	Відсутні	Втрати бюджету Боратинської сільської територіальної громади, що

		приведе до невиконання програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.
Альтернатива 3	Значне збільшення надходжень по платі за землю.	Значне збільшення податкового навантаження на суб'єктів господарювання поставить під загрозу їх фінансове становище, що в свою чергу призведе до ухилення від оподаткування та нестабільних надходжень по земельному податку до бюджету.
Альтернатива 4	Досягнення збалансованості інтересів суб'єктів господарювання, населення та органу місцевого самоврядування. Дотримання вимог чинного законодавства, зручність у застосуванні, стабільність надходжень до бюджету громади, що дасть можливість прогнозувати фінансування програм розвитку громади на майбутнє.	Витрати часу, матеріальних ресурсів для податкових органів на адміністрування земельного податку; витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування.

## 2.2. Оцінка впливу на сферу інтересів громади

<i>Вид альтернативи</i>	<i>Вигоди</i>	<i>Витрати</i>
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 3	Збільшення витрат на соціально-економічний та культурний розвиток громади.	Збільшення витрат громадян на придбання товарів і послуг унаслідок можливого підвищення споживчих цін у зв'язку із значним збільшенням витрат суб'єктів господарювання по сплаті земельного податку
Альтернатива 4	Забезпечення стабільного функціонування інфраструктури міста, фінансування програм розвитку.	Відсутні

## 2.3. Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання, що задіяні у першій процедурі

<i>Вид альтернативи</i>	<i>Вигоди</i>	<i>Витрати</i>
Альтернатива 1	Відсутні	Витрати на сплату земельного податку із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному.
Альтернатива 2	Економія коштів на сплату податків у прогнозованому розмірі 2 908,6 тис.грн.	Відсутні
Альтернатива 3	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання	Значне збільшення витрат на сплату земельного податку, погіршення фінансового становища, можливість

		виникнення заборгованості по сплаті податків та зборів до бюджету. Занепад бізнесу на території громади, втрата платників податку.
Альтернатива 4	Встановлення ставок земельного податку за групами землекористувачів і видами цільового використання земель. Узгодження інтересів бізнесу та органів місцевого самоврядування: забезпечення прозорості місцевої політики в сфері оподаткування, прогнозованість результатів від подальшої господарської діяльності суб'єктів господарювання, заохочення виробників до інвестування коштів у різні напрямки діяльності та сприяння розвитку середнього та малого бізнесу	Витрати на пошук інформації про ставки плати за землю, особливості оподаткування, розрахунку земельного податку та орендної плати за землю на наступний бюджетний рік.

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

<i>Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)</i>	<i>Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)</i>	<i>Коментарі щодо присвоєння відповідного бала</i>
Альтернатива 1	2	Не прийняття проекту регуляторного акта «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» призведе до не виконання вимог чинного законодавства та поставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до бюджету Боратинської сільської територіальної громади
Альтернатива 2	1	У разі встановлення мінімальних ставок земельного податку, бюджет Боратинської сільської територіальної громади втратить надходжень від плати за землю в сумі близько 4 482,2 тис.грн. Негативний вплив буде завдано територіальній

		громаді, оскільки значне зменшення надходжень до бюджету ставить під загрозу виконання соціальних, економічних, екологічних програм розвитку громади.
Альтернатива 3	2	Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково. Буде забезпечено наповнення бюджету однак, існують великі ризики закриття підприємницької діяльності суб'єктів малого та середнього бізнесу, розвиток тіньового бізнесу та зростання соціальної напруги у громаді.
Альтернатива 4	4	Проблема більше існувати не буде. Буде забезпечено: - дотримання вимог Податкового кодексу України; - встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок земельного податку з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання та збалансованості інтересів суб'єктів господарювання, населення та органу місцевого самоврядування; - сприяння розвитку малого і середнього бізнесу та соціальний захист громадян громади з низьким рівнем доходів; - наповнення дохідної частини бюджету громади

<i>Рейтинг результативності</i>	<i>Вигоди (підсумок)</i>	<i>Витрати (підсумок)</i>	<i>Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу</i>
Альтернатива 1	Відсутні	Витрати на сплату земельного податку за ставками, що діяли до до 31 грудня року, що передуює бюджетному	В рейтингу результативності дана альтернатива на другому місці. Є загроза нестабільності надходжень плати за землю до бюджету Боратинської сільської територіальної громади.
Альтернатива 2	Відсутні	Втрати бюджету громади в сумі близько 2 908,6 тис.грн	Дана альтернатива в рейтингу результативності на останньому місці. При даній альтернативі вбачається невиконання програм розвитку громади: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.
Альтернатива 3	Значне збільшення надходжень по платі за землю до бюджету громади	Значне збільшення податкового навантаження на суб'єктів господарювання поставить під загрозу їх фінансове становище, що в свою чергу призведе до ухилення	В рейтингу результативності дана альтернатива на другому місці. Надходження земельного податку до бюджету громади збільшаться, але це може призвести до припинення підприємницької діяльності суб'єктів господарювання,

		від оподаткування та нестабільних надходжень земельного податку до бюджету громади.	значне зростання цін на товари (послуги), розвитку тіньового бізнесу.
Альтернатива 4	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати земельний податок за обґрунтованими ставками без погіршення умов для розвитку бізнесу. Стабільність надходжень до бюджету Боратинської сільської територіальної громади, що дасть можливість прогнозувати фінансування програм розвитку громади на майбутнє.	Витрати на пошук інформації про ставки плати за землю, особливості оподаткування, розрахунку земельного податку та орендної плати за землю на наступний бюджетний рік.	В рейтингу результативності дана альтернатива на першому місці.  При виборі зазначеної альтернативи буде максимально досягнуто цілі державного регулювання.

<i>Рейтинг</i>	<i>Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи</i>	<i>Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта</i>
Альтернатива 1	Причиною відмови є необхідність балансування розміру податків, встановлених рішенням «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку».	-
Альтернатива 2	Причиною відмови є значні втрати бюджету громади	-
Альтернатива 3	Причиною відмови є максимальне податкове навантаження на суб'єктів господарювання та населення, що підпадають під дію оподаткування	-
Альтернатива 4	Стабільні ставки земельного податку. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить досягнення встановлених цілей.	Зміни в законодавстві, внесення змін до Податкового кодексу України

## V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Вирішити питання встановлення розміру ставок земельного податку на території Боратинської сільської територіальної громади пропонується шляхом ухвалення запропонованого рішення сільської ради. Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку.

З метою забезпечення виконання вимог чинного законодавства України щодо інформованості громади та суб'єктів господарювання, проект рішення сільської ради буде оприлюднено на офіційному сайті Боратинської територіальної громади <https://boratyn.ukraina.org.ua/>



(розділ Документи – Регуляторна діяльність), з метою отримання зауважень і пропозицій у термін, визначений Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і платниками земельного податку.

## **VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається.

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення сплати та інші адміністративні процедури.

Здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади та для суб'єктів господарювання великого, середнього й малого підприємництва згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

Розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання великого та середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта наведено в додатку 1.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 2.

## **VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

Рішення набуває чинності з початку наступного бюджетного періоду, тобто з 01 січня 2024 року, та діє до прийняття нового рішення або внесення змін до цього (пп. 12.3.3 п.12.3 ст.12 ПКУ).

Передбачається, що власники та користувачі земельних ділянок будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно сплачувати земельний податок.

Впровадження та виконання вимог регулювання не потребує додаткового забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим.

На дію регуляторного акта можуть негативно вплинути значні темпи інфляції та економічна криза.

## **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта принесе вигоди без необхідності залучення додаткових витрат органів місцевого самоврядування.

До кількісних показників належать: чисельність платників за землю, надходження коштів до бюджету громади від плати за землю, розмір коштів і час, що витратяться суб'єктами господарювання у зв'язку виконанням вимог акта. Крім кількісних показників до вигоди належить забезпечення фінансування місцевих цільових програм за рахунок збільшення надходжень коштів до бюджету громади від плати за землю.

Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

<i>Показник</i>	<i>2024 рік</i>
Кількість платників земельного податку, на яких поширюватиметься регуляторний акт, осіб, у тому числі:	4738
- юридичних осіб	61
- фізичних осіб	4677
Надходження коштів до бюджету громади від плати за землю, тис. грн., у тому числі:	6 868,1
- юридичними особами	5 245,9
- фізичними особами	1 622,2
Розмір коштів і час, що витратяться суб'єктами господарювання у зв'язку з виконанням вимог акта, (год. / грн.)*	Час, що витрачається суб'єктом господарювання на виконання вимог регуляторного акта в 2024 році, порівняно з 2023 роком, не зміниться.
Рівень поінформованості громади та суб'єктів господарювання з основних положень акта	Всі суб'єкти господарювання будуть проінформовані про рішення сільської ради шляхом висвітлення на офіційному сайті Боратинської територіальної громади <a href="https://boratyn.ukraina.org.ua/">https://boratyn.ukraina.org.ua/</a> (розділ Документи – Регуляторна діяльність) та повідомлення в засобах масової інформації, інформуванням посадовими особами сільської ради та податкової служби.

\* Розмір коштів і час, що витратяться суб'єктами господарювання – юридичними особами, пов'язаний з виконанням вимог акта, може бути змінений, якщо зміниться розмір мінімальної заробітної плати.

#### **ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Боратинської сільської ради в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

**У зв'язку з тим, що строк дії регуляторного акту один рік (2024 рік), буде здійснено базове та повторне відстеження результативності**

регуляторного акта.

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження буде проводитися з 15 вересня 2024 року по 15 жовтня 2024 року з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей.

**Метод проведення відстеження результативності:** статистичний

**Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:** дані місцевого органу, Державної фіскальної служби України, аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету громади (зокрема: кількості осіб, на які поширюється дія акту та розмір коштів і часу, що витратимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог акту).

Аналіз регуляторного акта розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

**ВИТРАТИ**

**на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, що  
виникають внаслідок дії регуляторного акта**

№ п/п	Витрати	За перший рік	За 5 років
<b>Оцінка «прямих» витрат суб'єктів великого й середнього підприємництва на виконання регулювання</b>			
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу, тощо.	0***
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Податок не новий, додаткових витрат не передбачено	0***
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не новий, додаткових витрат не передбачено	0***
4	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн. та інше	Податок не новий, додаткових витрат не передбачено	0***
5	Кількість суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць*	38	
6	Сплата земельного податку, грн.	4 567 786,00	0***
7	РАЗОМ( сума рядків 1,2,3,4,6) грн..	4 567 786,00	0***
<b>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів великого й середнього підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</b>			
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання:	4,046	0***
	<i>Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта підприємництва (заробітна плата) 0,1 год. **x40,46 грн** (мінімальна місячна зарплата 6700,00 гр., погодинна 40,46 грн)= 4,046 грн.</i>		0***
9	Процедура організації виконання вимог	Цей податок не є новим та не передбачає витрат	0***

	регулювання	на організацію виконання вимог регулювання	
10	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	0***
11	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу:  - витрати часу з підготовки та подання декларації = 0,2 год. * 40,46 грн** (мінімальна місячна зарплата 6700,00 грн., погодинна 40,46 грн) = 8,092 грн.	8,092	0***
12	Інші процедури	Не передбачено	0***
13	РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12 ), грн.	12,138	
14	Кількість суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць	38	
15	Сумарні витрати суб'єктів великого й середнього підприємництва на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 13 x рядок 14), грн.	461,24	0***
16	<b>РАЗОМ (сума рядків: 7 + 15), грн.</b>	<b>4 568 247,24</b>	<b>0***</b>

\*Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

\*\*Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2023 рік» - мінімальна заробітна плата у 2023 році: у місячному розмірі – 6700,00 грн, у погодинному розмірі – 40,46 грн.

\*\*\*Рішення органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та зборів приймається і діє до внесення нових змін.

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомлені з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання становлять 0,3 год.

## **Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання**

<b>Вид витрати</b>	<b>У перший рік</b>	<b>Витрати за 5 років</b>
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації	<b>0</b>
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) Інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	Додаткових витрат не передбачено	
Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу	Додаткових витрат не передбачено	
Витрати, пов'язані з отриманням первинної інформації про вимоги регулювання*, грн;	40,46 грн = (6700,00 грн** мінімальна місячна зарплата, 40,46 грн. погодинна мінімальна зарплата)  0,1 год. x 40,46 грн = 4,046 грн.	
Витрати, пов'язані з процедурою офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу, грн.;	80,92 грн = (6700,00 грн мінімальна місячна зарплата, 40,46 грн. погодинна мінімальна зарплата)  0,2 год. x 40,46 грн = 8,092 грн.	

\*Вартість витрат, пов'язаних з ознайомленням з вимогами державного регулювання, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

\*\*Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2023 рік» - мінімальна заробітна плата у 2023 році: у місячному розмірі – 6700,00 грн, у погодинному розмірі – 40,46 грн.

**ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)**

**1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, буде проведено відповідальним за розробку регуляторного акта в квітні – травні 2023 року.

Дата проведення	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Розробником проведено консультації з представниками малого підприємництва; телефонні розмови, соціальні мережі	19	Ознайомлення представників малого бізнесу з запропонованими розмірами ставок земельного податку. Отримання інформації та пропозицій суб'єктів господарювання щодо розміру запропонованих ставок

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):**

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 4677 особи.

Питома вага суб'єктів малого підприємництва, на яких справляє вплив дія запропонованого регулювання, у загальній кількості суб'єктів господарювання становить 98,7%. Регуляторний акт поширюється на суб'єктів господарювання, які перебувають на обліку в фіскальних органах інших областей України, але мають об'єкти нерухомості на території Боратиської сільської територіальної громади.

№ з/п	Витрати	у перший (стартовий рік ) впровадження регулювання.	періодичний (за наступний рік)	витрати за 5 років
<b>Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	0	0***
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	0	0***
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	0	0***
4	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	0	0***
5	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	4677		
6	Сплата земельного податку, грн.	1 622 215,00	0	0***
7	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн.**	1 622 215,00	0	0***



<b>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</b>				
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання: <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата)</i>	4,046	0	0***
9	Процедура організації виконання вимог регулювання	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання	0	0***
10	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	0	0***
11	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу :	8,092	0	0***
12	Інші процедури	Не передбачено	0	0***
13	РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12), грн.	12,138	0	0***
14	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	4677		
15	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) / рядок 13 x рядок 14- грн:	56 769,43	0	0***
16	<b>РАЗОМ (сума рядків: 7 + 15), грн.</b>	<b>1 678 984,43</b>	<b>0***</b>	

\*Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

**\*\***Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2023 рік» - мінімальна заробітна плата у 2023 році: у місячному розмірі – 6700,00 грн, у погодинному розмірі – 40,46 грн.

**\*\*\***Рішення органів місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та зборів приймається і діє до внесення нових змін.

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомлені з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання становлять 0,3 год.

## **5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання**

Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання є неможливим, оскільки відповідні норми встановлені Податковим кодексом України та іншими нормативно-правовими актами і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад.

Начальник відділу фінансів

**Ганна РАДЧУК**