



**БОРАТИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Восьмого скликання

РІШЕННЯ

24 грудня 2024 року № 27/11
с.Боратин

Про внесення змін до рішення сільської ради від 15 липня 2024 року № 23/2 «Про внесення змін до рішення сільської ради від 13 липня 2023 року № 17/2 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку»

Відповідно до статті 143 Конституції України, пункту 24 частини першої статті 26 та статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про правовий режим воєнного стану», керуючись статтею 64 Бюджетного кодексу України, статтею 12, статтями 281-282 Податкового кодексу України (зі змінами та доповненнями), враховуючи рекомендації постійних комісій сільської ради, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення сільської ради від 15 липня 2024 року № 23/2 «Про внесення змін до рішення сільської ради від 13 липня 2023 року № 17/2 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку», а саме:

1). Додаток 2 до рішення «Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб із сплати земельного податку» викласти в новій редакції (додається).

2). Всі інші пункти рішення сільської ради від 15 липня 2024 року № 23/2 «Про внесення змін до рішення сільської ради від 13 липня 2023 року № 17/2 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку», що не зазнали змін, залишаються незмінними.

2. Дане рішення є невід'ємною частиною рішення сільської ради від 15 липня 2024 року № 23/2 «Про внесення змін до рішення сільської ради від 13 липня 2023 року № 17/2 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» і набирає чинності з 01 січня 2025 року.

3. Оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Боратинської сільської ради в розділі «Документи» рубриці «Регуляторна діяльність» та в розділі «Рішення сесій» не пізніше 10 днів після його прийняття. Копію прийнятого рішення надіслати в паперовому та електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до ГУ ДПС у Волинській області.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Боратинської сільської ради з питань земельних відносин, природокористування, сільського господарства та екології (Петро ЯНЮК).

Сільський голова
Ганна Радчук

Сергій ЯРУЧИК

Додаток
до рішення сільської ради
24.12.2024 року № 27/11

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до статей 281, 282,
пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного
податку¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2025 року

Код області	Код району	Код КАТОТТГ	Назва	
07	08	UA07080030000051738	Боратинська сільська територіальна громада	
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок				Розмір пільги (у відсотках)
Пільги, надані Податковим кодексом України				
для фізичних осіб:		вид використання	стаття	%
особи з інвалідністю першої і другої групи ³		– для ведення особистого селянського господарства	281.1.1	100
фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років ³		– у розмірі не більш як 2 гектари;	281.1.2	100
пенсіонери (за віком) ³		– для будівництва та обслуговування	281.1.3	100
ветерани війни, учасники бойових дій та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» ³ , члени їх сімей, члени сімей загиблих військовослужбовців ² та члени сімей зниклих безвісти під час проходження військової служби ²		житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – не більш як 0,25 гектара;	281.1.4 284.1	100 100 ²
фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи ³		– для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 гектара;	281.1.5	100
		– для будівництва індивідуальних гаражів – не більш як 0,01 гектара;		
		– для ведення садівництва – не більш як 0,12 гектара		
Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 статті 281 ПКУ, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм відповідно до вимог п. 281.2, 281.3, 281.4 статті 281 ПКУ				

для юридичних осіб:	вид використання	стаття	%
санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об'єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні заклади громадських об'єднань осіб з інвалідністю ³		282.1.1	100
громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці ³		282.1.2	100
бази олімпійської та параолімпійської підготовки, <u>перелік</u> яких затверджується Кабінетом Міністрів України ³		282.1.3	100
дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків) (за умови використання за цільовим призначенням), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів ³		282.1.4	100
державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій ³		282.1.5	100
державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником		282.1.6	100

податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій ³		
органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, органи Служби безпеки України, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні сили України, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів	284.1	100
комунальні підприємства, які повністю чи частково фінансуються з бюджету Боратинської сільської територіальної громади	284.1	100
реабілітаційні установи громадських організацій	284.1	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281, 282 і підпункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

² Пільга застосовується лише за одним видом цільового призначення для особи зазначеної категорії.

³ Пільги передбачені статей 281, 282 Податкового кодексу України.

Сільський голова

Сергій ЯРУЧИК

Ганна Радчук