



**БОРАТИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

30 червня 2021 року №7/20
с.Боратин

**Про підготовку лотів до проведення
земельних торгів у формі аукціону
з продажу права оренди на земельні ділянки**

Відповідно до п. 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 19, 22, 124, 127, 134-139, 186 Земельного кодексу України, статтями 16, 24 Закону України «Про оренду землі», статтями 19, 20, 22, 25, 26, 30, 50 Закону України «Про землеустрій» враховуючи пропозицію постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, сільського господарства та екології, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Провести земельні торги у формі аукціону з продажу права оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності (за межами населених пунктів) згідно з додатком 1.

2. Доручити товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛДІ» провести земельні торги у формі аукціону з продажу права оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності.

3. Фінансування організації і проведення земельних торгів здійснити виконавцем відповідно до укладеного договору з організатором. Витрати на підготовку лоту до проведення земельних торгів здійснені виконавцем, відшкодовуються переможцем за кожним лотом.

4. Затвердити умови продажу права оренди земельних ділянок на земельних торгах у формі аукціону згідно з додатком 1:

4.1. продаж права оренди земельних ділянок терміном згідно додатку 1;

4.2. стартові розміри річної орендної плати за земельні ділянки в розмірах та відсотках від нормативної грошової оцінки земельних ділянок згідно додатку 2;

4.3. встановити значення кроку земельних торгів у формі аукціону у розмірі 0,5 відсотка від стартового розміру річної орендної плати земельних ділянок згідно додатку 2;

4.4 місцем проведення земельних торгів у формі аукціону визначити приміщення сільської ради за адресою: 45605, Волинська область, Луцький район, село Боратин, вул. Центральна, 15 (сесійна зала)

5. Уповноважити сільського голову Сергія Яручика підписати протокол земельних торгів, укласти договір оренди із переможцем за результатами земельних торгів у формі аукціону та інші документи з питань проведення земельних торгів у формі аукціону.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, сільського господарства та екології.

Сільський голова

Юлія Коваль

Сергій ЯРУЧИК

Додаток 1
до рішення Боратинської
сільської ради
№ 7/20 від 30.06.2021

| № з/п | Місце розташування земельної ділянки | Площа земельної ділянки, га | Кадастровий номер | Цільове призначення земельної ділянки | Вид права | Термін оренди (років) |
|-------|--------------------------------------|-----------------------------|------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------------------|
| 1. | Боратинська сільська рада | 6,1208 | 0722881600:04:000:2092 | Для ведення товарного с/г виробництва | оренда | ___ років |
| 2. | Боратинська сільська рада | 4,8209 | 0722881600:04:000:2089 | Для ведення товарного с/г виробництва | оренда | ___ років |
| 3. | Боратинська сільська рада | 0,5708 | 0722881600:04:000:2098 | Для ведення товарного с/г виробництва | оренда | ___ років |
| 4. | Боратинська сільська рада | 1,5652 | 0722881600:04:000:2082 | Для ведення товарного с/г виробництва | оренда | ___ років |
| 5. | Боратинська сільська рада | 3,7352 | 0722881600:04:000:3910 | Для ведення товарного с/г виробництва | оренда | ___ років |
| 6. | Боратинська сільська рада | 0,6818 | 0722881600:04:000:2084 | Для ведення товарного с/г виробництва | оренда | ___ років |
| 7. | Боратинська сільська рада | 1,7359 | 0722881600:04:000:2086 | Для ведення товарного с/г виробництва | оренда | ___ років |
| 8. | Боратинська сільська рада | 4,4261 | 0722881600:04:000:3923 | Для ведення товарного с/г виробництва | оренда | ___ років |
| 9. | Боратинська сільська рада | 14,8393 | 0722881600:04:000:2088 | Для ведення товарного с/г виробництва | оренда | ___ років |
| 10. | Боратинська сільська рада | 13,8463 | 0722881600:04:000:2093 | Для ведення товарного с/г виробництва | оренда | ___ років |
| 11. | Боратинська сільська рада | 0,1120 | 0722881600:04:000:2083 | Для ведення товарного с/г виробництва | оренда | ___ років |
| 12. | Боратинська сільська рада | 0,1714 | 0722881600:04:000:3909 | Для ведення товарного с/г виробництва | оренда | ___ років |

| | | | | | | |
|-----|---------------------------|--------|------------------------|---------------------------------------|--------|--------------|
| 13. | Боратинська сільська рада | 0,9772 | 0722881600:04:000:2094 | Для ведення товарного с/г виробництва | оренда | ___ років |
| 14. | Боратинська сільська рада | 1,1562 | 0722881600:04:000:2091 | Для ведення товарного с/г виробництва | оренда | ___ років |
| 15. | Боратинська сільська рада | 0,1494 | 0722881600:04:000:2097 | Для ведення товарного с/г виробництва | оренда | ___ років |
| 16. | Боратинська сільська рада | 0,6205 | 0722881600:04:000:2101 | Для ведення товарного с/г виробництва | оренда | ___ років |
| 17 | Боратинська сільська рада | 1,1829 | 0722881600:04:000:2087 | Для ведення товарного с/г виробництва | оренда | ___ років |

Сільський голова

Сергій ЯРУЧИК

Додаток 2
до рішення Боратинської
сільської ради
№ 7/20 від 30.06.2021

| № з/п | Місце розташування земельної ділянки | Площа земельної ділянки, га | Кадастровий номер | Цільове призначення земельної ділянки | Нормативна грошова оцінка | Стартова ціна лота (стартовий розмір річної орендної плати за користування <u>земельною ділянкою</u>) Відсотки : У гривнях від НГО : | Крок аукціону 0,5% від стартового розміру річної орендної плати (у гривнях) |
|-------|--------------------------------------|-----------------------------|------------------------|---------------------------------------|---------------------------|--|---|
| 1 | Боратинська сільська рада | 6,1208 | 0722885200:04:000:2178 | Для ведення товарного с/г виробництва | 53233,09 | % : | |
| 2. | Боратинська сільська рада | 4,8209 | 0722881600:04:000:2089 | Для ведення товарного с/г виробництва | 45636,86 | % : | |
| 3. | Боратинська сільська рада | 0,5708 | 0722881600:04:000:2098 | Для ведення товарного с/г виробництва | 3585,06 | % : | |
| 4. | Боратинська сільська рада | 1,5652 | 0722881600:04:000:2082 | Для ведення товарного с/г виробництва | 13623,37 | % : | |
| 5. | Боратинська сільська рада | 3,7352 | 0722881600:04:000:3910 | Для ведення товарного с/г виробництва | 35404,76 | % : | |
| 6. | Боратинська сільська рада | 0,6818 | 0722881600:04:000:2084 | Для ведення товарного с/г виробництва | 8009,50 | % : | |
| 7. | Боратинська сільська рада | 1,7359 | 0722881600:04:000:2086 | Для ведення товарного с/г виробництва | 20140,23 | % : | |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------|---------|------------------------|---------------------------------------|------------|-----|--|
| 8. | Боратинська сільська рада | 4,4261 | 0722881600:04:000:3923 | Для ведення товарного с/г виробництва | 41931,46 | % : | |
| 9. | Боратинська сільська рада | 14,8393 | 0722881600:04:000:2088 | Для ведення товарного с/г виробництва | 149 070,66 | % : | |
| 10. | Боратинська сільська рада | 13,8463 | 0722881600:04:000:2093 | Для ведення товарного с/г виробництва | 120 721,67 | % : | |
| 11. | Боратинська сільська рада | 0,1120 | 0722881600:04:000:2083 | Для ведення товарного с/г виробництва | 974,00 | % : | |
| 12. | Боратинська сільська рада | 0,1714 | 0722881600:04:000:3909 | Для ведення товарного с/г виробництва | 1726,53 | % : | |
| 13. | Боратинська сільська рада | 0,9772 | 0722881600:04:000:2094 | Для ведення товарного с/г виробництва | 10608,77 | % : | |
| 14. | Боратинська сільська рада | 1,1562 | 0722881600:04:000:2091 | Для ведення товарного с/г виробництва | 11361,12 | % : | |
| 15. | Боратинська сільська рада | 0,1494 | 0722881600:04:000:2097 | Для ведення товарного с/г виробництва | 1732,33 | % : | |
| 16. | Боратинська сільська рада | 0,6205 | 0722881600:04:000:2101 | Для ведення товарного с/г виробництва | 3897,21 | % : | |
| 17. | Боратинська сільська рада | 1,1829 | 0722881600:04:000:2087 | Для ведення товарного с/г | 14347,72 | % : | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|-----------------|--|--|--|
| | | | | виробництв а | | | |
|--|--|--|--|-----------------|--|--|--|

Сільський голова

Сергій ЯРУЧИК