



**БОРАТИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сьомого скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

19.03.2020 № 15/64

с. Боратин

**Про затвердження експертної грошової оцінки земельної ділянки та продаж її у власність ТзОВ «Панхім-Інвест».**

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 1 9337 кв.м., яка намічається для продажу у власність ТзОВ «Панхім-Інвест» для обслуговування майстерні, ремонтно-технічної бази, автовагової та блоку службових приміщень (В 03.10 для будівництва та облаштування будівель ринкової інфраструктури) в селі Рованці та керуючись п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 82, 127, 151 Земельного Кодексу України, враховуючи пропозицію постійної комісії з питань земельних відносин, планування території, будівництва, благоустрою, охорони природи та екології, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення для обслуговування майстерні, ремонтно-технічної бази, автовагової та блоку службових приміщень (В 03.10 для будівництва та облаштування будівель ринкової інфраструктури) ТзОВ «Панхім-Інвест» площею 1 9337 кв.м., що знаходяться в селі Рованці Луцького району Волинської області для продажу її у власність .

2. Продати у власність ТзОВ «Панхім-Інвест» земельну ділянку, площею 1 9337 кв.м. для обслуговування майстерні, ремонтно-технічної бази, автовагової та блоку службових приміщень (В 03.10 для будівництва та облаштування будівель ринкової інфраструктури), що знаходяться в селі Рованці Боратинської сільради Луцького району Волинської області.

3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки площею 1 9337 кв.м в сумі 1 203535 гривень (Один мільйон двісті три тисячі п'ятсот тридцять п'ять) гривень, згідно експертної грошової оцінки .

4. Доручити сільському голові Яручику С.О. укласти від імені ради договір купівлі-продажу земельної ділянки на затверджених умовах, визначених в п.1,2, 3 даного рішення.

5. Після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки, до 1 грудня 2020 року сплатити кошти на рахунок Боратинської сільської ради. Кошти сплачувати щомісячно в рівних частинах.

6 . За несвоєчасну сплату коштів, нараховувати пеню в розмірі 0.2% за кожний день прострочки.

7. Зобов'язати ТзОВ «Панхім-Інвест»:

7.1. Після сплати вартості земельної ділянки, замовити в Луцькому районному управлінні Держгеокадастру виготовлення документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку та зареєструвати у визначеному Законом порядку.

7.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного Кодексу України .

8. Матеріали по відведенню земельної ділянки ТзОВ «Панхім-Інвест» залишити на зберігання в управлінні Держгеокадастру у Луцькому районі.

Сільський голова

**Сергій ЯРУЧИК**